



# НАСТРОИТЬ НА БУДУЩЕЕ

ПРО ПРОФЕССИОНАЛОВ, ПРОЕКТЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ

**Новые дома, 1 200 километров дорог и три новых мостовых перехода - в Самарской области продолжается время больших строек. Попробуем оценить, как эти проекты скажутся на развитии региона и жизни людей.**

Анатолий КОРОВИН

## ОБЪЕКТ НАЦИОНАЛЬНОГО МАСШТАБА

В строительстве моста через Волгу у села Климовка Ставропольского района участвуют специалисты из разных регионов России. Эта переправа важна как для региона, так и для страны в целом. К 2024 году она станет частью транспортного маршрута «Европа - Западный Китай». Здесь работает команда профессионалов, которая в свое время строила олимпийские объекты в Сочи и Крымский мост.

**Михаил и Екатерина Бош** приехали в Самарскую область практически сразу, как были закончены работы в Крыму. Были уверены, что строить переправу на реке будет проще, но ошиблись.

- Не думала, что столкнусь с чем-то более сложным, чем Крымский мост, - говорит ведущий инженер Екатерина Бош. - Мост будет стоять на 26 опорах, каждая из которых включает 30-40 свай. В Крыму мост держится на 300 опорах, но в них всего по восемь свай. Плюс глубина, на которую будет установлена самая длинная свая, здесь превышает 70 метров. Это в два раза больше, чем на Крымском мосту.

Сложностей добавляет и климат: долгая зима, ледостав, жаркое лето.

- В Самарской области очень много ветреных дней, когда наша техника просто не может работать, - рассказывает начальник производственной службы Михаил Бош. - Таких ряби и волн не было на море. Но нас это не пугает. Мы всегда говорим: каждый мост уникален, он проектируется с учетом погоды и ландшафта территории. Чтобы конструкция служила долго и соответствовала требованиям безопасности, нужно учесть множество факторов.

Работы на стратегическом объекте ведут круглые сутки - в три смены. В каждую выходят около 2 000 специалистов.



ВИТАЛИЙ ШАБИНСКИЙ

- Строительство моста через Волгу требует огромных сил и ресурсов, но и эффект будет соответствующий. Ведь развитие транспортной инфраструктуры губернии, вывод ее на международный уровень повлекут за собой и развитие промышленности, и появление новых рабочих мест, - уверен председатель комитета Самарской губернской думы по транспорту, автомобильным дорогам, информационным технологиям и связи **Андрей Мурзов**.

Работы идут четко по графику. За этим следят в правительстве и лично губернатор, который несколько недель назад дал старт надвигке первого пролета моста.

- 25 процентов объекта уже построено - речь и о мостовом переходе, и о дороге. Работы кипят не только над водой, но и на наземной части этой трассы, - сказал тогда **Дмитрий Азаров**.

По его словам, к концу нынешнего года готовность объекта может достичь 40%.

Значимость Климовского моста оценивают и в Ставропольском районе, на чьей территории он строится.

- Здесь пройдут крупные логистические потоки, они окажут положительное влияние на наш экспортный потенциал, - уверен глава муниципалитета **Владимир Медведев**. - Это повлечет за собой рост инвестиционной привлекательности района, будет

способствовать открытию новых предприятий.

Предполагается, что новая магистраль и Волжский мост в два раза сократят время на поездку от Самары до Москвы: с 16 до 8 часов. По предварительным прогнозам, за сутки через этот участок международного транспортного коридора будут проходить около 60 тыс. машин.

Большая стройка требует серьезных финансовых вложений. Волжский мост и подъездные пути возводят в рамках государственно-частного партнерства. Сейчас это крупнейший в стране инфраструктурный проект, который реализуют по такой схеме.

Этот проект как удачный пример диалога бизнеса и власти отметил Президент России **Владимир Путин** на Петербургском международном экономическом форуме в конце июня. Он подчеркнул:

- Успешное развитие регионов зависит от современной транспортной инфраструктуры. В этой связи отмечу важность соглашения о строительстве обхода города Тольятти с мостовым переходом через Волгу. Его реализация позволит модернизировать важный участок международного маршрута.

## МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

По Самарской области протекают более 220 рек общей

протяженностью свыше 6,5 тыс. километров. Так что путей над водой у нас достаточно. Только за последний год отремонтировали 16 мостов. Один из них - на трассе Тольятти - Ташелка.

- Это очень важная артерия, которая соединяет город и шесть населенных пунктов, где живут около 8 тысяч человек. Плюс еще 12 тысяч дачных участков, расположенных вдоль дороги, - рассказал председатель собрания представителей сельского поселения Нижнее Санчелеево **Василий Богданов**. - Движение, особенно летом, очень интенсивное. Что очень радует - на переправах работы вели даже зимой.

Развитие транспортной инфраструктуры - одно из ключевых направлений, заложенных в Стратегии лидерства Самарской области.

В регионе в 2020-м отремонтировали более 300 километров дорог. Совокупно за последние три года - более 1 200 километров. Кроме того, в области реализуют такие крупные инфраструктурные проекты, как строительство второй очереди Самарского моста, автодороги Тольятти - Ягодное, очередных участков автодороги М-5 «Урал» со строительством путепровода

через железную дорогу. Совсем недавно открыли полноценное движение по «прокаченному» Сокскому мостовому переходу.

В регионе подготовили десятки транспортных решений на общую сумму 72 млрд рублей. Реализовать их можно с помощью бюджетных инфраструктурных кредитов, о которых говорил глава государства в Послании. Получить их смогут регионы, которые умеют распоряжаться деньгами и работают над снижением долгов.

- Самарская область за последние годы доказала, что умеет рационально обращаться и с собственными средствами, и со средствами федерального бюджета. Даже в самых непростых условиях пандемии нам удавалось успешно справляться с реализацией национальных проектов и сохранять социальную направленность бюджета. Не останавливать стратегически важные стройки - и при этом не влезать в новые долги. Наоборот, снижать уровень задолженности регионального бюджета, - отметил член комитета по бюджету, финансам, налогам, экономической и инвестиционной политике Самарской губернской думы **Александр Живайкин**.

## Новое жилье

**В регионе активно развивается и жилищное строительство. За три года в Самарской области в новостройки въехали 105 тыс. человек.**

- По сути построен город, - давал оценку этому результату губернатор. - Обеспеченность надежным и комфортным жильем - одно из базовых условий нормальной жизни человека. Квартиры должны быть доступными. Эта задача национальная, и решить ее помогают как застройщики-инвесторы, так и государство в рамках проекта «Жилье и городская среда», - отметила президент группы компаний «Амонд» **Юлия Хаджиева**.

Она добавила, что строители помогают решать и другую важную задачу - переселять людей из ветхого и аварийного жилья.

- В прошлом году аварийный фонд сократился на 33 тысячи квадратных метров, из него в новое жилье переехали более 2 тысяч человек, - сообщила Хаджиева. - В этом году жилье получают чуть больше жителей губернии, и площадь фонда уменьшится еще на 36,5 тысячи квадратных метров. По ее словам, на следующем этапе планируется переселить еще 3,7 тыс. очередников, а на заключительном - более чем 11,5 тыс.

**2,2 млн кв. м** жилья будет введено в области до 2024 года

**Вдвое** больше разрешений на строительство выдано в регионе, чем годом ранее

**4 тыс.** человек, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков, будут восстановлены в правах до конца 2023 года

**1 тыс.** многоквартирных домов в год планируется капитально ремонтировать

