

Образование

Наградили лучших

Вчера в Безенчукском аграрном техникуме по традиции прошло торжественное мероприятие, посвященное Дню российского студенчества.



Ирина КОРНИЛОВА/ФОТО автора

А началось оно с небольшого шутивого мини-спектакля о Боге студенчества. Всех присутствующих с праздником поздравил директор Безенчукского аграрного техникума **Е.А. Китаев**: «Студенческие годы – это самый прекрасный период в жизни. Желаю вам, чтобы время, которое вы проведёте в стенах техникума, осталось в памяти на долгие годы».

Итоги зимней сессии подвела заместитель директора по учебной работе **С.А. Антонова**. Так, из 420 студентов, обучающихся на дневном отделении, 132 – хорошисты, 28 – отличники. Вручая грамоты лучшим студентам, заместитель директора по воспитательной работе **Г.Л. Политико** отметила, что с начала учебного года многие студенты принимали активное участие в конкурсах, чемпионатах профессионального мастерства, общественной жизни, сту-

денческом самоуправлении и проведении мероприятий различного уровня. Всем им, а это около 60 человек, были вручены грамоты, дипломы и памятные подарки. В специальных номинациях победителями стали: «Лучший староста группы» – **Катрина Жеребкина**; «Волонтер 2018» – **Алина Аргасцева и Никита Сизорин**; «Творчество и талант 2018» – **Владимир Матвеев**; «Лучший спортсмен года 2018» – **Альберт Езекиан**. 24 января в школе № 1 состоялся первый открытый турнир по волейболу, посвященный Дню российского студенчества и организованный О МВД России по Безенчукскому району. Медали команде БАТ, занявшей второе место, вручили в торжественной обстановке. Специалист по работе с молодёжью Центра социальных проектов и молодёжных инициатив **Н.А. Роднова** вручила 39-и победителям акции «Зачётка-2019» Почётные грамоты и пригласила ребят в этот день на стадион «Труд» принять участие в уникальном мероприятии, посвящённом Дню студенчества. Завершилось праздничное мероприятие исполнением гимна студенчества «Гаудеамус».

Новое в законодательстве

Закон для садоводов и огородников

1 января вступил в силу Федеральный закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ».

Управление Росреестра по Самарской области предоставило информацию об отдельных положениях закона, которые стоит знать садоводам и огородникам. По состоянию на 14 января 2019 года, в Самарской области зарегистрировано около 224 тысяч прав на земельные участки, предназначенные для садоводства и огородничества, а также дачные участки. Из них около 217800 прав зарегистрированы за физическими лицами. И именно этих граждан, а также жителей, которые планируют вести садоводство или огородничество для собственных нужд, и касается этот закон. Новый закон решил ряд вопросов. Так, решен вопрос с организационно-правовыми формами объединений садоводов и огородников. Ранее действовавший Закон «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» пред-

усматривал девять различных вариантов объединений. Это вызывало сложности с определением правового положения и статуса объединений у садоводов и регулирующих органов. Новый закон установил одну организационно-правовую форму – товарищество собственников недвижимости и два вида такого товарищества – садоводческое товарищество и огородническое товарищество. Разрешился вопрос с пропиской садоводов в своих домах. Закон позволяет строить на садовом участке жилой дом. Ранее возведенные жилые строения в силу закона также признаны жилыми домами, ранее созданные нежилые строения, не являющиеся хозяйственными и предназначенные для временного пребывания граждан на садовых участках, признаются садовыми домами. При этом, если в силу закона жилое строение признается жилым

домом, это не влечет последствий для гражданина в виде исключения из числа очерёдных, нуждающихся в жилых помещениях. Закон предусматривает возможность признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом. Изменен формат взаимоотношений с садоводами и огородниками, не вступившими в товарищество. Ранее эти взаимоотношения были исключительно договорными. Договоры заключались на разных условиях либо не заключались вообще, что впоследствии нередко приводило к судебным спорам. Сейчас предусматривается фиксированная плата для граждан, ведущих хозяйство без участия в товариществе, которая рассчитывается по правилам членских взносов. Теперь четко определена обязанность вносить плату. Указанные лица получили и новые права: они могут по ряду вопросов участвовать в общих собраниях и обжаловать решения собраний. Кроме того, новый закон повысил прозрачность управления общим имуществом. Применен механизм передачи имущества в общую долевую собственность по модели, аналогичной многоквартирному дому.

КУПЛЮ

ЗАКУПАЮ МЯСО БЫКОВ, КОРОВ, ТЕЛОК, ХРЯКОВ. ДОРОГО.
Т.: 8-927-735-86-76, 8-927-612-66-64.

ПРОДАЮ

- **1-КОМН. КВ.:** 3/5-эт. дома, мкрн. мелиораторов, S-30,2 м². Т.: 8-927-701-05-41.
- **2-КОМН. КВ.:** 1/2-эт. дома по ул. Пушкина, 1а. Тел.: 8-967-760-03-39.
- **ГАРАЖ** 6х4 в мкрн. мелиораторов на ул. Больничной. Т.: 8-927-263-62-12.

Продаю:
1/2-ЧАСТЬ ЖИЛ. ДОМА: ул. Центральная, общ. пл.. 220 кв. м., участок 7 сот.;
– **2-КОМН КВ.:** ул. Советская, 164, 1/5-дома.
Сдаю
3-КОМН. КВ. с мебелью.
Т.: 8-927-001-08-40.

seltrbuh@yandex.ru
электронная почта
2-27-54
отдел писем
seltr@samtel.ru

- **ГАРАЖ** напротив дома по ул. Нефтяников, 32 (1 линия). Т.: 8-937-185-39-29.
- **ВАЗ-2112:** 2002 г. в., 16 кл. Т.: 8-987-951-91-77.
- **А/М ВАЗ-2114:** 2007 г. в., 95 т. р. Т.: 8-937-234-96-94.
- **А/М ВАЗ-2110:** 2006 г. Т.: 8-937-641-13-01.
- **ЖЕРЕБЦА.** Реклама Т.: 8-937-063-33-06. 2-1
- **ПОРΟΣЯТ.** Реклама Т.: 8-927-297-33-10. 4-1

ПРОДАЮ ТЕЛЯТ.
Доставка. Реклама Т.: 8-937-666-24-16. 12-10

- **МЯСО** (свинина) частями. Т.: 8-927-651-56-93. Реклама 2-2

В целях формирования прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области на 2019 год, администрация городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области планирует реализовать в собственность на аукционе, открытом по составу участников и форме подаче предложений о цене, в первом квартале 2019 года, следующий объект (здание бани и земельный участок):
Здание бани, назначение: нежилое здание, кадастровый номер 63:12:0602002:158, общей площадью 163,5 кв. м, этажность: 1, материал стен: кирпичные, расположенное на жилом участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения промышленных объектов, общая площадь 1500 кв. м., кадастровый номер 63:12:0602001:88.
Адрес (местонахождение) объекта:
Самарская область, Безенчукский район, п. Сосновка.
Заинтересованных лиц просим обращаться по адресу:
446250, Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук, ул. Нефтяников, д. 12, каб. 10 с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00 или по тел. **8-846-762-12-55.**

ИЗВЕЩЕНИЯ

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Кадастровым инженером Казариной Ариной Сергеевной, Самарская обл., г. Самара, ул. Советской Армии, д. 180, строение 1, kazarinarina1984@yandex.ru, 8-927-701-57-53, квалификационный аттестат № 63-12-567, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, образуемого в кадастровом квартале 63:12:0402002, расположенного по адресу: Россия, Самарская область, Безенчукский район, сельское поселение Екатериновка, с. Екатериновка, ул. Береговая, д. 26.
Заказчиком кадастровых работ является Биченов Феликс Вахтангович, проживающий по адресу: г. Самара, ул. Лукачева, д. 36А, кв. 22, в лице представителя Воробьева Игоря Александровича, действующего на основании доверенности 63 АА 5221489 от 26.11.2018 г.; тел.: 89276879892.
Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Самарская область, Безенчукский район, с. Екатериновка, ул. Береговая, д. 26 – 27.02.2019 г. в 10:00.
С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук, ул. Нефтяников, 11.
Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28.01.2019 г. по 18.02.2019 г. по адресу: Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук, ул. Нефтяников, 11.
Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 63:12:0000000:9858, Самарская область, Безенчукский район, с. Екатериновка, ул. Набережная, д. 46.
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Кадастровым инженером Казариной Ариной Сергеевной, Самарская обл., г. Самара, ул. Советской Армии, д. 180, строение 1, kazarinarina1984@yandex.ru, 89277015753, квалификационный аттестат № 63-12-567, выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:12:0402002:54, 63:12:0402002:9, расположенных по адресу: Самарская область, Безенчукский район, с. Екатериновка, ул. Набережная, д. 48.
Заказчиком кадастровых работ является Друзина Ольга Николаевна, проживающая по адресу: Самарская область, Безенчукский район, с. Екатериновка, ул. Набережная, д. 48, в лице представителя Воробьева Игоря Александровича, действующего на основании доверенности 63 АА 5316430 от 15.01.2019 г.; тел. 8-927-687-98-92.
Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Самарская область, Безенчукский район, с. Екатериновка, ул. Набережная, д. 48 – 27.02.2019 г. в 11:00.
С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук, ул. Нефтяников, 11.
Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 28.01.2019 г. по 18.02.2019 г. по адресу: Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук, ул. Нефтяников, 11.
Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 63:12:0000000:9858, Самарская область, Безенчукский район; с. Екатериновка, ул. Набережная, д. 46.
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).