

постановление №184

Администрации муниципального района
Безенчукский Самарской области от 02.03.2018 г.

О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В СХЕМУ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В целях урегулирования вопросов в сфере градостроительной деятельности, руководствуясь ст.20, ст.21 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом муниципального района Безенчукский

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального района Безенчукский Самарской области (далее – проект внесения изменений в Схему района), утвержденную решением Собрания Представителей муниципального района Безенчукский Самарской области от 11.05.2010 г. №. 641 (в редакции от 19.08.2010 г.)

2. Подготовку проекта внесения изменений в Схему района осуществлять на основании муниципального контракта №0142300036917000107 от 10.10.2017 г.

3. Поручить отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Безенчукский:

3.1. Разместить проект внесения изменений в Схему района в информационной системе территориального планирования с использованием официального сайта в сети «Интернет», а так же на официальном сайте Администрации муниципального района Безенчукский;

3.2. Провести согласование проекта изменений в Схему района в порядке, установленном действующим законодательством доступ к разработанному проекту изменений в Схему района и материалам по обоснованию путем опубликования в газете «Сельский труженик» и на сайте Администрации района в сети Интернет не менее, чем за три месяца до его утверждения.

4. Утвердить Положение «О комиссии по подготовке и реализации проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального района Безенчукский Самарской области» (приложение №1);

5. Утвердить Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования муниципального района Безенчукский Самарской области» (приложение № 2)

6. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сельский труженик» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области в сети Интернет.

7. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы муниципального района Безенчукский по строительству и ЖКХ - руководителя Комитета по строительству (Райскую Н.Б.)

В.В. Аникин, Глава района.

Приложение №1
к Постановлению Администрации
муниципального района Безенчукский
от 02.03.2018 г. № 184

ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

1.1. Комиссия по подготовке и реализации проекта внесения изменений в Схему территориального планирования района (далее - комиссия) образуется в целях подготовки предложений для разработки, утверждения, внесения изменений и реализации схемы территориального планирования района в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, законодательством, Самарской области, настоящим Положением.

2. Порядок образования и состав комиссии

2.1. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации муниципального района Безенчукский Самарской области.

2.2. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

2.3. Организационное обеспечение деятельности комиссии осуществляет отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Безенчукский.

3. Компетенция Комиссии

3.1. Комиссия осуществляет следующие функции:

1) согласовывает техническое задание на подготовку проекта внесения изменения в Схему территориального планирования района;

2) рассматривает предложения заинтересованных лиц по проекту Схемы;

3) рассматривает предложения по перспективному размещению объектов капитального строительства местного значения;

4) вносит предложения по изменению границ муниципального образования;

5) вносит предложения по планируемому размещению и развитию особо охраняемых природных территорий местного значения, изменению границ земель сельскохозяйственного назначения и границ сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения;

6) рассматривает проект внесения изменений в Схему в целом либо ее отдельных документов;

7) рассматривает предложения заинтересованных органов местного самоуправления, юридических и физических лиц о внесении изменений в Схему;

8) рассматривает материалы и документы по результатам работы согласительной комиссии, созданной в случае, предусмотренном статьями 21, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

9) вносит предложения по согласованию проекта Схемы;

10) рассматривает проект плана реализации Схемы;

11) вносит предложения в план реализации Схемы;

12) рассматривает предложения о совместной подготовке документов территориального планирования;

13) рассматривает проекты нормативных правовых актов, регулирующих вопросы территориального планирования;

14) вносит предложения по подготовке документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства местного значения в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, ее рассмотрение и внесение предложений по ее утверждению;

15) рассматривает иные вопросы, связанные с подготовкой предложений по разработке, согласованию, утверждению, внесению изменений и реализации документов территориального планирования, определенные Градостроительным кодексом и Уставом района.

4. Порядок работы Комиссии

4.1. Работой Комиссии руководит председатель Комиссии либо, при его отсутствии, заместитель председателя Комиссии.

4.2. Комиссия собирается по мере необходимости.

4.3. Заседание Комиссии созывается председателем Комиссии по его инициативе, а при его отсутствии - заместителем председателя Комиссии.

4.4. Члены Комиссии извещаются телефонограммой о дате, времени и месте проведения очередного заседания Комиссии.

4.5. Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствуют не менее половины членов Комиссии.

4.6. На заседания Комиссии могут приглашаться представители органов государственной власти и местного самоуправления, предприятий и организаций, физические лица, права и законные интересы которых затрагиваются при решении рассматриваемых на заседании вопросов.

4.7. Решение Комиссии принимается большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании.

4.8. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывает председатель Комиссии или, в случае его отсутствия, заместитель председателя Комиссии и секретарь Комиссии.

4.9. Решение Комиссии, принятое по результатам рассмотрения предложений по проекту Схемы либо по внесению изменений в Схему, доводится до заинтересованных лиц секретарем Комиссии в десятидневный срок со дня его принятия.

Приложение №2
к Постановлению Администрации
муниципального района Безенчукский
от 02.03.2018 г. № 184

СОСТАВ

КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЗЕНЧУКСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Аникин В.В. – Глава района, председатель комиссии;

Семёнова Е.А. – заведующий отделом архитектуры и градостроительства Администрации м.р. Безенчукский, заместитель председателя комиссии;

Таргинова К.И. – архитектор отдела архитектуры и градостроительства Администрации м.р. Безенчукский, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Акимов А.В. – руководитель МКУ муниципального района Безенчукский Самарской области «Управление сельского хозяйства»

Батищева С.С. – ведущий инспектор отдела административно-муниципального контроля

Васильева Л.Д. - руководитель комитет по управлению муниципальным имуществом администрации

муниципального района Безенчукский Самарской области

Галицына Н.В. – начальник отдела социального развития

Денисов Я.И. – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства

Мешкова Г.Ю. - начальник отдела экономического развития, инвестиций и торговли

Мещерякова О.Ю. – начальник Безенчукского отдела образования Юго- Западного управления Министрства образования и науки

Рапицкий А.А. – руководитель МАУ муниципального района Безенчукский Самарской области "Комитет по физической культуре и спорту"

Райская Н.В. - Заместитель Главы муниципального района Безенчукский по строительству и ЖКХ -

руководитель Комитета по строительству

Хасанова А.М. – заведующий отделом по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям

Главы поселений (по согласованию)

Руководители коммунальных и сетевых организаций (по согласованию).

• Местное самоуправление

Жители озвучили свои проблемы

17 февраля в актовом зале СДК ст. Звезда собрались жители поселения, чтобы заслушать отчет главы Л.М. Васильевой о проделанной за 2017 год работе администрации.

В работе конференции граждан принял участие глава района В.В. Аникин.

Бюджет поселения пополнился доходами на сумму 5 128 тыс. руб. Расходы составили 6 533 тыс. руб.

По программе «Устойчивое развитие сельских территорий» в с. Покровке была построена дорога протяженностью 1,3 км по ул. Центральной. По программе «Формирование комфортной городской среды» отремонтированы фасады домов № 10 по ул. Железнодорожной, №№ 1, 3, 5 по ул. Центральной в с. Покровке. Проведены работы по благоустройству придомовых территорий всех многоквартирных домов в поселении. Установили 42 энергосберегающих уличных светильника. Производили обкос растительности на кладбище и улицах поселка. В этом году запланирована установка на кладбище емкости для воды. Поблагодарили на конференции граждан М. Сорокина и Е.А. Коробкова за оказанную помощь в очистке дорог от снега.

Коллектив учителей школы ст. Звезда пополнился молодыми кадрами. Ждут поступления денежных средств по программе «Устойчивое развитие сельских территорий». Хочется надеяться, что субсидии помогут решить жилищный вопрос для молодых специалистов.

Значительной проблемой является необходимость капитального ремонта первого корпуса детского сада и здания школы. В 2017 году отремонтировано помещение старшей группы.

Есть проблемы и в области здравоохранения – нет врача общей практики. В ФАПе с. Покровка необходимо провести воду и канализацию.

Требуется и ремонт здания СДК.

Лидия Михайловна надеется, что 18 марта каждый активный житель поселения проголосует за благоустройство общественной территории «Универсальная спортивная площадка». Тогда уже в сентябре можно будет поиграть в волейбол на свежем воздухе, а зимой покататься на коньках.

В текущем году из средств дорожного фонда поселения планируется ремонт дорожного покрытия ул. Гагарина, ул. Железнодорожной, 200 м по ул. Дачной и 100 м по ул. Кооперативной.

Жительницы ст. Звезда А.А. Мавлянова обратилась к главе района с просьбой о проведении водопровода и канализации в спортзале СДК, а В.М. Бондарь просила о ремонте и замене окон в библиотеке. Владимир Васильевич обещал рассмотреть эти вопросы и по возможности выделить деньги на ремонтные работы.

Проблема отсутствия врача – самая наболевшая на ст. Звезда. Л.А. Атылина пояснила, что рассматривается возможность раз в неделю выезда врача из ФАПа Екатериновки.

После обсуждения всех многочисленных проблем жители ст. Звезда признали работу администрации удовлетворительной.

27 февраля состоялась встреча с жителями с.п. Ольгино. Глава поселения О.В. Петрушкин рассказал о проделанной работе за 2017 год.

Доходы сельского поселения составили 10233,6 тыс. руб., а расходы – 10728,2 тыс. руб.

За прошедший год в Ольгино проведен косметический ремонт памятника, отремонтировано 500 м дороги на кладбище, проведен карточный ремонт по улицам Юбилейной, Школьной, Запорожской. Обновили дорожную разметку, установили предупреждающие и ограничивающие дорожные знаки. Заключение договора с дорожной службой Приволжского района по очистке дорог от снега и обкосу растительности. Высадили 80 саженцев деревьев, а пенсионеры села заложили аллею каштанов. Провели уборку водоохраной зоны вдоль канала и автодороги. Установили в с. Макарьевке 34 уличных светильника, в с. Ольгино дополнительно установили 7 светильников, благодаря финансовой помощи ООО «Союз» светодиодные светильники были установлены и в с. Иоганесфельд.

18 МКД стали участниками программы «Формирование комфортной городской среды». В Доме культуры провели долгожданный капитальный ремонт.

Остались неизрасходованные средства дорожного фонда 3583 тыс. руб. В 2018 году планируется ремонт дорог в с. Ольгино и в с. Макарьевке, а также ремонт и благоустройство МКД.

Глава с.п. Ольгино напомнил собравшимся о возможности проголосовать 18 марта за благоустройство общественной территории «Центральный парк с. Ольгино» (ул. Школьная) по программе «Формирование комфортной городской среды». В завершение своего выступления Олег Вениаминович поблагодарил руководителей предприятий, при финансовой поддержке которых проводились культурно-массовые, спортивные мероприятия и расчистка снега в селах:

А.В. Сынтина, В.Г. Денисова, Ю.Н. Андреева, Д.Д. Курценбаума, А.Р. Бургарта. Выразил благодарность и сотрудникам МФЦ, которые дважды в месяц принимают и выдают документы, чем избавляют жителей поселения от дальней поездки в районный центр.

Жители задавали волнующие их вопросы. Например, на каком основании срезали водоразборные колонки и почему вода в дома поступает ржавого цвета? Глава района пояснил, что у жителей с.п. Ольгино большой долг за потребление воды, благодаря ликвидации колонок идет борьба с её несанкционированным использованием. В 2019-м году запланирована замена 200 м старого трубопровода по ул. Молодежной, после чего качество воды улучшится.

Н.А. Нотенко возмущена повышением кВт/ч за ОДН в связи с увеличением площади МОП в квитанциях. В.В. Аникин посоветовал проверить технический паспорт дома, и посмотреть, какая площадь зафиксирована в программе «ГИС-ЖКХ».

Поступали вопросы и по поводу медицинского обслуживания. Снова жаловались на отсутствие талонов к неврологу и бесплатных лекарств для инвалидов. Главврач ЦРБ Л.А. Атылина пояснила, что в этом году заработает новая система по обеспечению талонов граждан из сел через фельдшеров и врачей общей практики. Что касается льготных лекарств – по каждому конкретному заболеванию есть определенный перечень. Если лекарства не подходят, можно от них отказаться и получать денежную компенсацию.

По окончании конференции работу администрации поселения за 2017 год жители оценили на «хорошо».

● Наталья ЗОТОВА

служба 01 информирует

В Безенчукском районе произошло 4 пожара, травмирован 1 человек.

03.02 в 19.53 произошёл пожар в бане по адресу: п.г.т. Безенчук, ул. Рабочая. Причина пожара – нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации печи.

03.02 в 22.40 – пожар в бане по адресу: с. Ольгино, ул. Юбилейная. Причина – нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации печи.

07.02 в 00.58 – пожар в доме по адресу: с. Новонаталийно, ул. Сельская. Причина –поджог.

10.02 в 17.00 объектом пожара явился человек из-за неосторожного обращения с огнём по адресу: с. Кануевка, ул. Центральная. В результате травмирована хозяйка дома.

Напоминаем, что при обнаружении пожара или при-

ЗА ФЕВРАЛЬ 2018 ГОДА

знаков горения в здании, помещении (задымление, запах гари, повышение температуры воздуха и др.)

необходимо:

– немедленно сообщить об этом по телефону в пожарную охрану (при этом необходимо назвать адрес объекта, место возникновения пожара, а также сообщить свою фамилию);

– принять посильные меры по эвакуации людей и тушению пожара.

Телефоны диспетчера пожарно-спасательной части Безенчукского района 01, 112, 8-84676-2-32-01.

Телефон отдела надзорной деятельности 8-84676-2-19-13.

Приемные дни: вторник, четверг 14.00 – 18.00.

Д. Рахвалов, дознаватель ОНД и ПР м.р. Безенчукский, Хворостянский и Приволжский УНД и ПР Главного управления МЧС России по Самарской области.