



В ОБЛПРАВительстве
ОБСУДИЛИ ВВОД ЖИЛЬЯ,
ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН
И ВЫДАЧУ КВАРТИР
СИРОТАМ

Настроили планы

В 2022 году было введено в эксплуатацию 1,881 млн квадратных метров жилья, что больше намеченных планов - 1,776 млн «квадратов». О том, сколько домов и квартир предстоит построить в этом году, говорили на совещании, которое провел первый вице-губернатор - председатель правительства Самарской области Виктор Кудряшов. Дмитрий МАРТОВ

Министр строительства региона Николай Пляксин доложил о результатах работы в прошлом году и планах по вводу жилья на текущий период. В 2022-м было запланировано построить 1,776 млн квадратных метров. Введено в эксплуатацию 1,881 млн «квадратов». В 2023 году планируется ввести в эксплуатацию 2,192 млн квадратных метров.

Первый заместитель главы Самары Максим Харитонов рассказал о преимуществах комплексного развития территорий и планах по реализации таких проектов в областном центре. В этом году планируется проведение аукционов. Речь идет о комплексном развитии территорий общей площадью более 142,43 гектара. В рамках реализации этой программы планируется снос 399 аварийных и ветхих домов. На освободившихся площадях планируют возвести 2,35 млн «квадратов» жилья, а также школы на 8,6 тыс. мест и детские сады на 4,3 тыс. мест. В общей сложности на этих территориях смогут жить более 78 тыс. человек.



АНДРЕЙ САВЬЕВ

ВИКТОР КУДРЯШОВ
первый вице-губернатор -
председатель правительства
Самарской области:

- В прошлом году строительная отрасль региона сработала очень хорошо. Это было оценено в том числе на федеральном уровне. Теперь наша задача - думать о текущем годе и, самое главное, о перспективе. Ведь строительный комплекс - это огромная структура, которая может развиваться, только имея представление о будущем, как оно будет складываться для отрасли.

Подводя итоги обсуждения темы жилищного строительства, Виктор Кудряшов подчеркнул, что в прошлом году строительная отрасль региона сработала очень хорошо.

- Это было оценено в том числе на федеральном уровне. Теперь наша задача - думать о текущем годе и самое главное -

о перспективе. Ведь строительный комплекс - это огромная структура, которая может развиваться, только имея представление о будущем, как оно будет складываться для отрасли, - пояснил первый вице-губернатор.

Глава областного правительства отметил, что ситуация на рынке жилищного строительства сейчас непростая.

- Несколько снизился спрос на жилье, хотя в последние месяцы мы видим определенное оживление, - констатировал он. - Продлена программа льготной ипотеки, определен ее конечный срок - первое полугодие 2024 года, и это стимулирует многих потенциальных покупателей принимать решение по приобретению.

По объему жилья, которое находится в стадии строительства, Самарская область на третьем месте в ПФО после Татарстана и Башкирии. По мнению Кудряшова, это означает, что строи-

Для льготников

У региона серьезные планы по обеспечению жильем льготных категорий граждан, в том числе тех, кого переселяют из аварийного фонда.

Первый вице-губернатор отметил, что исполнение этой программы идет со значительным опережением - более чем на 12%.

- В текущем году мы планируем согласовать на федеральном уровне новую программу, в рамках которой переселим граждан из аварийных домов, которые признаны таковыми после 1 января 2017 года. Предстоит расселить людей примерно из 350 тысяч квадратных метров жилья. Реализация программы начнется в 2024 году, и в течение нескольких лет мы практически сведем на нет остроту проблемы переселения граждан из аварийного жилья, - подчеркнул Кудряшов.

Также глава правительства региона поблагодарил застройщиков, которые помогли выполнить планы по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

- У нас рекордный объем - 953 человека получили жилье. В очереди осталось примерно 2 800 детей-сирот. В текущем году мы рассчитываем предоставить им еще около 600 квартир. Время ожидания жилья в Самарской области у этой категории граждан сейчас является одним из самых низких в нашей стране - примерно четыре-пять лет.

Первый вице-губернатор также напомнил, что очень важные задачи стоят по решению проблем обманутых дольщиков.

- Я уже говорил, что в текущем году мы должны полностью справиться с этими проблемами, и многие застройщики помогают нам в завершении объектов, - сказал он. - По всем объектам обманутых дольщиков мы сегодня видим четкую стратегию, которая должна привести к результату.

2,192
МЛН КВ.
МЕТРОВ

ЖИЛЬЯ ПЛАНИРУЕТСЯ ПОСТРОИТЬ
В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В 2023 ГОДУ

тели оценивают перспективы спроса достаточно высоко.

- Наша задача - нивелировать те изменения спроса, которые влияют на работу застройщиков. Мы совместно с ними формируем предложения по поддержке отрасли, направляемые на федеральный уровень. Это и снижение фи-

нансовой нагрузки на застройщиков, стимулирование спроса. Я уверен, по ним будут приняты решения, - подчеркнул первый вице-губернатор. - Все это позволяет надеяться на то, что амбициозные планы, которые мы ставим перед собой и на 2023 год, и на перспективу, будут исполнены.

В РЕГИОНЕ БОЛЕЕ 43% БЫТОВОГО МУСОРА НАПРАВИЛИ НА ОБРАБОТКУ

Путь отходов

Национальный проект «Экология» позволяет региону решать многие «зеленые» проблемы, улучшать качество жизни людей. Итоги работы за минувший год и планы на 2023-й обсудили на совещании в областном правительстве. Дарья ДОЛИНИНА

Одна из целей развития России до 2030 года - внедрение процесса сортировки и снижение объемов захоронения мусора не менее чем в два раза. Эта работа - часть национального проекта «Экология».

Как рассказал первый вице-губернатор - председатель правительства Самарской области Виктор Кудряшов, на момент запуска нацпроекта в начале 2019 года в регионе на сортировку отправляли не более 8% отходов. К концу

2022-го показатель достиг 43,3% при плановом значении 37%. В абсолютном выражении на сортировку направили 1 млн тонн отходов.

- Таких результатов Самарской области удалось достичь за счет дополнительного ввода мощностей по обработке твердых коммунальных отходов, - сообщил Кудряшов.

В 2019 году в регионе действовали три сортировочных комплекса. Сейчас их - восемь. В будущем на территории региона планируют построить еще пять многофункциональных комплексов и три экотехнопарка.

На совещании также обсудили исполнение еще трех программ, являющихся частью «Нацпроекта»: «Сохранение лесов», «Чистая страна», «Сохранение уникальных водных объектов». Как сообщил министр лесного хозяйства, ох-

раны окружающей среды и природопользования Алексей Весселов, значительно вырос уровень технической оснащенности госучреждения «Самаралес», оно получило новые пожарные машины и оборудование. В прошлом году было высажено более 6 млн деревьев.

В рамках проекта по оздоровлению Волги запланировано построить или реконструировать 29 объектов водоотведения в 10 городах и четырех районах Самарской области. Цель - снизить в три раза объемы отводимых в Волгу загрязненных сточных вод. В эксплуатацию введены уже семь объектов.

С наступлением подходящей погоды специалисты продолжат расчистку русла реки Сызранки.

Минлесхоз организует работу по ликвидации несанкциони-



ДМИТРИЙ БУРЯКОВ

рованных свалок. В минувшем году завершили рекультивацию загрязненных территорий в Октябрьске и Чапаевске. Их общая площадь превысила 5 гектаров. На очереди - локация в Тольятти и Рождествене. Чапаевск тоже пока продолжает оставаться «горячей» точкой.

- В минувшем году мы исполнили все целевые показатели, выполнили все задачи по вводу объектов, по тематике лесовосстановления, - отметил Кудряшов. - Удалось начать работу по

ликвидации шламоотстойника на Средневолжском заводе химикатов в Чапаевске. Это была одна из главных экологических проблем нашего региона, и благодаря усилиям губернатора Дмитрия Игоревича Азарова решение найдено, привлечены федеральные средства. Сейчас там возводится сооружение, которое гарантированно защитит реки Чапаевку и Волгу, защитит людей от особо опасных отравляющих веществ.