

Отдел по ГО и ЧС рекомендует

Правила поведения зимой на дорогах и улицах

В СВЯЗИ с наступлением зимы и колебанием температуры, выпадением большого количества осадков и образованием гололеда, необходимо соблюдать следующие правила безопасности.

При управлении транспортным средством соблюдайте скоростной режим и дистанцию. Чтобы не стать участником аварии в зимний период, обязательно замените на своих автомобилях летнюю резину на зимнюю.

На скользкой дороге тормозной путь автомобиля значительно увеличивается. Возрастает вероятность заноса машины на скользкой дороге. Обычное (летнее) безопасное для перехода расстояние до машины нужно увеличить, и в каждой конкретной ситуации – быть крайне внимательным.

Будьте осторожны, находясь вблизи буксующей машины: в любой момент автомобиль может резко вырваться из снежного плена в любую сторону. Держитесь подальше от работающей снегоборочной машины.

При передвижении на общественном транспорте также следует помнить о гололеде на дороге при высадке и посадке.

При движении по зимней дороге (в гололед, по свежевыпавшему снегу, укатанному снегу) необходимо помнить:

- соблюдайте дистанцию (она позволит избежать столкновения);
- соблюдайте боковой интервал (он обеспечивает безопасность движения);
- не нарушайте скоростной режим;
- не делайте резких торможений и движений.

ИФНС информирует

Межрайонная ИФНС России № 16 по Самарской области доводит до сведения плательщиков ЕСХН, что Ф3 от 27.11.2017 N 335-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса РФ и отдельные законодательные акты РФ" предусмотрено признание плательщиков единого сельскохозяйственного налога (далее - ЕСХН) плательщиками НДС с 1 января 2019 года.

Данные изменения позволяют сельскохозяйственным организациям и индивидуальным предпринимателям, являющимся плательщиками ЕСХН, одновременно признаваться плательщиками НДС, не переходя на общий режим налогообложения, что будет способствовать повышению спроса на сельскохозяйственные сырье и продукцию, увеличению объемов продаж, а также дадут возможность проводить техническую и технологическую модернизацию производства, поскольку такие налогоплательщики будут иметь право на вычет НДС, предъявленного при приобретении материально-технических ценностей для производства сельскохозяйственных сырья и продукции.

В то же время плательщики ЕСХН будут иметь право на освобождение от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой НДС, если за предшествующий налоговый период по ЕСХН сумма дохода, полученного от реализации товаров (работ, услуг) при осуществлении видов предпринимательской деятельности, в отношении которых применяется ЕСХН, без учета НДС не превысит определенного размера. При этом в целях освобождения от исполнения указанных обязанностей размер доходов в 2018 году установлен как 100 млн рублей, в 2019 – 90 млн рублей, в 2020 – 80 млн рублей, в 2021 – 70 млн рублей, в 2022 году – 60 млн рублей.

Для использования права на освобождение от исполнения обязанности плательщика НДС необходимо представить Уведомление об использовании права на освобождение от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, форма которого утверждена Приказом МНС РФ от 04.07.2002 №БГ-З-03/342 «О статье 145 части второй Налогового кодекса РФ».

Можно выделить на зимней дороге потенциально опасные участки, где транспортные средства останавливаются, притормаживают или начинают движение:

- вблизи светофоров;
- около въездов на главную дорогу в местах нерегулируемых перекрестков;
- возле остановок.

Проезжать такие участки или подъезжать к ним надо крайне осторожно, поскольку дорожное полотно, покрытое льдом, на них отполировано до зеркального блеска шинами набирающих скорость и тормозящих автомобилей.

Скользкие участки на загородных дорогах встречаются:

- на опушках леса в зоне снежных переметов;
- в разрывах лесозащитных насаждений;
- на перекрестках и развилках дорог;
- после и перед крутыми поворотами, возле которых многие водители сначала притормаживают, а потом увеличивают скорость движения.

Если вы решили совершить обгон на скользкой дороге, необходимо заранее подготовить хотя бы один вариант ухода от столкновения на тот случай, если обгоняемый невольно или вольно станет вам мешать, а если таких вариантов нет, то лучше воздержаться от обгона.

Кроме того, следите за сообщениями о прогнозах погоды: в случае ее ухудшения воздержитесь от поездок.

Будьте осторожны и всегда пристегивайтесь.

• Вы спрашивали

Построить дом и посадить дерево: какие перемены готовит 2019-й год владельцам личных земельных участков?

С 1 января 2019 года понятие дачного хозяйства будет упразднено и автоматически станет садоводческим.

Легальными останутся две формы деятельности: СНТ – садоводческое некоммерческое товарищество и ОНТ – огородническое некоммерческое товарищество.

Оба варианта предполагают использование земельного участка для отдыха граждан и выраживания сельскохозяйственных культур, но имеют принципиальные различия.

Так, «садовый» участок предполагает возможность строительства на нем садовых и жилых домов, а также хозяйственных построек, гаражей. В то время, как на «огородном» участке объектов недвижимости быть не должно, здесь допустимы лишь хозяйстройки для хранения инвентаря и урожая.

Различаются документы-основания для образования участков: для определения границ и образования «садовых» – требуется подготовка документации по планировке территории; если речь идет о земельных участках в границах территории огородничества – достаточно только про-

мнение •

Дмитрий Наумов, помощник директора Кадастровой палаты Самарской области:

– Владельцам земельных участков, независимо от формы собственности, хочется порекомендовать не жить с «закрытыми» глазами. Прежде чем вообще совершать какие-либо действия со своей землей – продавать, дарить или строить на ней дом, желательно выяснить всю информацию об участке, заказав сведения, которые аккумулированы в Едином государственном реестре недвижимости. По сути, таким образом можно выяснить всю «биографию» своей недвижимости, характеристики, имеющиеся обременения, существующие границы с соседями и т.д. Полученные сведения помогут обезопасить себя от рисков, ведь вопросы недвижимости не терпят легкомыслия!

екта межевания территории.

Если после 1 января 2019 года гражданин решит зарегистрировать жилой дом на садовом участке в собственность, надо ориентироваться на изменения градостроительного законодательства, вступившие в силу в августе этого года и предусматривающие уведомительный порядок создания таких объектов. Однако и здесь есть «послабление» для собственников – до 1 марта 2019 года можно поставить такую недвижимость на кадастровый учет по упрощенной схеме, без каких-либо уведомлений.

Для легализации возведенного строения владельцу земельного участка надо будет заполнить декларацию об объекте недвижимости по форме, установленной Минэкономразвития России, а затем обратиться к кадастровому инженеру для составления технического плана объекта. Техплан, а также заявление собственника потребуются впоследствии для осуществления государственного кадастрового учета и регистрации прав на данную недвижимость.

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области.

• К сведению населения

Бешенство – природно-очаговое вирусное заболевание животных и человека, заканчивающееся смертельным исходом

Бешенством болеют все млекопитающие.

Заражаются от больного животного через укусы, царапины, при попадании слюны через поврежденные поверхности кожного покрова, а также при контакте с предметами, загрязненными инфицированной слюной. Возможно заражение при контакте с загрязненной вирусом шкурой животного.

Из домашних животных источником заражения людей чаще всего становятся собаки и кошки, из диких – лисицы, волки, енотовидные собаки и различные грызуны.

С целью исключения заражения человека и домашних животных бешенством необходимо соблюдать несколько правил, которые должны запомнить особенно дети перед тем, как их отпускают на прогулку:

- избегать контакта с бродячими домашними и дикими животными. Не пытаться их погладить, покормить и т. д.;
- не пытаться поймать животное, даже если оно небольшое и с виду безобидное;
- в случае, если дикое или бродячее домашнее животное ведет себя необычно (от-

сутствие боязни к человеку, излишняя агрессивность или, наоборот, ласковость, стремление грызть и поедать несъедобные объекты, обильное слюнотечение и другие нехарактерные поведенческие реакции), необходимо сообщить об этом в Безенчукскую станцию по борьбе с болезнями животных по тел.: 2-27-40, 2-80-10, 2-80-11 или любому ветеринарному специалисту станции при наличии контактных данных;- не допускать контакта бродячих и диких животных с вашим домашним питомцем во время прогулки. Если контакт домашнего животного с бродячим или диким животным состоялся, необходимо в течение 48 ч. доставить животное в ветеринарную клинику.
- При любом заболевании животного, и особенно при появлении симптомов бешенства (неадекватное поведение, обильное слюнотечение, затруднение глотания, судороги, светобоязнь), немедленно обращайтесь в ближайшую ветеринарную клинику. Ни в коем случае не занимайтесь самолечением. Пострадавшие от укусов должны знать, что возбудитель бешенства может

находиться в слюне больного животного за 10 дней до появления первых признаков заболевания.

В целях профилактики бешенства все люди, пострадавшие от укусов, царапин, ослюнения животными, для проведения курса антирабических прививок должны немедленно обратиться за медицинской помощью в травматологический пункт по месту жительства. Будьте осторожны и бдительны!

В случае контакта с диким животным:

- немедленно обильно промойте рану, царапины и все места, на которые попала слюна, мыльным раствором в течение не менее 15 мин., затем водопроводной водой. Необходимо обработать края раны 5-процентной настойкой йода;
- как можно скорее обратиться в травмпункт по месту жительства к врачу-травматологу, который назначит курс профилактических прививок.

Прививки – это единственное средство спасения от бешенства!

А. Базин, гл. ветеринарный врач структурного подразделения ГБУ СО «СВО» Безенчукская СББЖ.