



Организатор торгов ООО «Актив и К» (юр./ почт. адрес: 443010, г. Самара, ул. Льва Толстого, д. 14, офис 19, ОГРН:120630002446, ИНН:6317144757, тел.: 89370700174, Provedtorg@mail.ru) (Далее - ОТ) по поручению финансового управляющего Власова Сергея Викторовича (24.09.1956 г.р., м.р.:Казахская ССР Осокаровский р-н, пос.номер 8, СНИЛС 018-990-907-96, ИНН 636200027951, зарегистрирован: 446224, Самарская обл., Безенчукский р-н, с. Ольгино, ул. Специалистов, д. 6, кв. 1) Коробкова Дмитрия Владимировича (ИНН 631301140104, СНИЛС 021-502-304-74, адрес для корреспонденции: 443013, г. Самара, а/я 9520), член Саморегулируемой организации «Ассоциация арбитражных управляющих «Паритет» (рег. номер 0018, дата рег. 02.12.2003 г., ИНН 7701325056, ОГРН 1037701009565, юр. адрес: 141206, Московская область, г. Пушкино, ул. 2-я Домбровская, д. 25, поч. адрес: 105066, г. Москва, а/я 9, действующего на основании Решения АС Самарской области от 17.09.2018 по делу А55-17248/2017, сообщает о проведении 11.07.2022 в 12:00 на электронной торговой площадке АО «ЦДТ» (<https://cdtrf.ru>) (Далее - ЭП) аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее - Торги 1). Срок приема заявок на участие в Торгах 1 с 30.05.2022 с 10:00 (время мск) по 06.07.2022 до 15:00. Реализации подлежит Лот №1 (далее - Имущество, Лот): 1/103 доли земельного участка 63:12:00000000:9150, 1/103 доли земельного участка 63:12:00000000:9151, 1/103 доли земельного участка 63:12:00000000:9152, 1/103 доли земельного участка, 63:12:00000000:9153, 1/103 доли земельного участка 63:12:00000000:9154, 1/103 доли земельного участка 63:12:00000000:9155, 75/103 доли земельного участка, 63:12:00000000:9150, 75/103 доли земельного участка 63:12:00000000:9151, 75/103 доли земельного участка 63:12:00000000:9152, 75/103 доли земельного участка 63:12:00000000:9153, 75/103 доли земельного участка 63:12:00000000:9154, 75/103 доли земельного участка 63:12:00000000:9155; Лот №2: Земельный участок, кадастровый номер 63:12:1401012:306 по адресу Самарская обл., Безенчукский р-он, пгт Безенчук, ул. Больничная, площадь 844 кв.м. +/- 20 кв.м., категория земель земли населенных пунктов, вид разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена: Лот №1-90000000 руб.; Лот №2-500000 руб.(без НДС). Для Торгов 1 и Торгов 2: задаток составляет 10% от нач. цены Лота; шаг аукциона составляет 5% от нач. цены Лота. Для участия в указанных торгах требуется до окончания срока приема заявок обеспечить поступление задатка на расч. счет ОТ №40702810829180010487 в ОО«Самарский» в г. Самара, Филиал «Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК», БИК 042202824, Кор/счет № 30101810200000000824.

В случае, если по итогам Торгов 1, назначенных на 11.07.2022, торги признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах, ОТ сообщает о проведении 25.08.2022 в 12:00 повторных открытых электронных торгов (далее - Торги 2) на ЭП по нереализованному лоту. Начальная цена: Лот №1-81000000 руб.; Лот №2-450000 руб.(без НДС). Начало приема заявок на участие в Торгах 2 с 10:00 18.07.2022 по 22.08.2022 до 15:00. К участию в Торгах 1 и Торгах 2 заявитель представляет на сайте ЭП заявку с приложением документов, заявка должна соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказу Минэкономразвития России №495 от 23.07.2015 г. Подведение результатов Торгов 1 и Торгов 2 состоит в соответствии с требованиями ст.110 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» на электронной торговой площадке АО «ЦДТ» (<https://cdtrf.ru>). Победителем Торгов 1 и Торгов 2 на ЭП признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Приоритетное право на заключение договора купли-продажи имущества по Лоту №1 имеют следующие лица (по цене, определенной на торгах и заявившие о намерении воспользоваться преимущественным правом приобретения в течении месяца) в порядке понижения приоритета: 1. Лица, являющиеся участниками долевой собственности имущества, продаваемого на торгах (сособственники). 2. Лица, занимающиеся производством или производством и переработкой сельскохозяйственной продукции и владеющие земельными участками, непосредственно прилегающими к земельному участку должника. 3. Сельскохозяйственные организации, крестьянские (фермерские) хозяйства, расположенные в той же местности, где расположена указанная сельскохозяйственная организация (должник), а также соответствующему субъекту Российской Федерации или соответствующему муниципальному образованию. После утверждения протокола о торгах и определения в отношении имущества должника победителя торгов на ЭП, участникам долевой собственности и лицам, занимающимся производством или производством и переработкой сельскохозяйственной продукции и владеющим земельными участками, непосредственно прилегающими к земельному участку должника предоставляется возможность воспользоваться преимущественным правом покупки этого имущества по цене, предложенной победителем торгов, - посредством направления предложения о заключении договора купли-продажи имущества должника путем направления заказных писем с описью вложения и опубликовании информации о продаже имущества должника в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации в соответствии с федеральным законом, печатном органе по месту нахождения должника, а также опубликовании сообщения на сайте ЕФРСБ («киное сообщение»). В случае, если победителем торгов на ЭП будет признан другой участник долевой собственности, а также сельскохозяйственная организация или гражданин - член крестьянского (фермерского) хозяйства, использующий земельный участок, находящийся в долевой собственности - извещение других участников долевой собственности о преимущественном праве покупки не требуется. В случае, если о намерении воспользоваться преимущественным правом приобретения заявили несколько лиц, имущество должника продается по цене, определенной на торгах, лицу, заявление которого поступило финансовому управляющему первым. В случае отсутствия таких лиц преимущественное право приобретения имущества должника, которое используется в целях сельскохозяйственного производства и принадлежит сельскохозяйственной организации, признанной банкротом, при прочих равных условиях принадлежит сельскохозяйственной организации, крестьянским (фермерским) хозяйствам, расположенным в той же местности, где расположена указанная сельскохозяйственная организация, а также соответствующему субъекту Российской Федерации или соответствующему муниципальному образованию. В случае, если указанные лица в течение месяца не заявили о своем желании приобрести имущество и имущественные права, финансовый управляющий осуществляет реализацию имущества и имущественных прав в порядке, предусмотренном настоящим Федеральным законом (имущество подлежит реализации победителю торгов, определенному в соответствии с протоколом торгов на ЭП). В течении 3 календарных дней с момента определения лица, которому подлежит реализация имущества и имущественных прав и определенного в порядке, установленном в настоящих торгах, финансовый управляющий подписывает протокол о результатах проведения указанных торгов. В течение 5 календарных дней с даты подписания протокола о результатах проведения указанных торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (далее - ДКП) с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания ДКП в течение 5 дней с даты получения предложения, внесенный задаток не возвращается. Оплата по ДКП производится в течении 30 дней путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника. Ознакомиться с документами и условиями указанных торгов, согласовать дату и время ознакомления с имуществом, можно по адресу: 443125, г. Самара, Московское шоссе, д. 260,4, тел.: 89370700174, с 09:00

Обсудили эпидемиологическую обстановку в районе

18 мая в администрации района состоялось заседание санитарно-противоэпидемической комиссии под председательством главы района В.В. Аникина.

● Наталья ЗОТОВА

Приближается лето, и все чаще стали говорить о риске инфицирования холерой.

О самой инфекции, как ее предупредить и насколько готовы медицинские службы к борьбе с ней рассказала заместитель главврача ЦРБ по амбулаторно-поликлиническому обслуживанию **Н.А. Алешенкова**.

Надежда Александровна подчеркнула, что в весенне-летний период отмечается рост заболеваний кишечной этиологии, в том числе и инфекций, которые не характерны для нашего региона. Одной из которых является холера.

Холера – это острое инфекционное диарейное заболевание, которое представляет особую опасность для человека. Бактерии поражают слизистую оболочку кишечника, нарушая работу пищеварительного тракта. При отсутствии адекватного лечения болезнь может в короткие сроки привести к обезвоживанию, появлению судорожного синдрома и смерти.

Источником инфекции является человек (больной и носитель). В первую неделю болезни он является наиболее заразным. Механизм передачи – фекально-оральный (водный, пищевой и контактно-бытовой путь). Основной способ передачи – водный. Попадая в водоёмы, вибрионы холеры могут длительно сохраняться и даже размножаться. Заражение происходит во время заглатывания воды при купании в загрязнённых водоёмах и во время мытья. Вторым по значимости является пищевой путь: через мясо, морепродукты, молоко, овощи и фрукты, не подвергшиеся адекватной термической обработке.

Между попаданием в организм зараженных пищевых продуктов или воды и появлением симптомов у заболевшего проходит от 12 часов до 5 дней.

Начинается болезнь всегда остро, внезапно. Основное, на что обязательно нужно обращать внимание, – при нормальной температуре тела и отсутствии болей в животе вначале возникает только диарея (как правило, ночью или утром), рвота присоединяется позднее. Жалобы больных почти всегда связаны с дегидратацией, т. е. потерей и недостатком жидкости в организме. Их беспокоят жажда, сухость во рту, осиплость голоса, ухудшение аппетита, тошнота, рвота (иногда фонтаном), вялость, слабость, обильный водянистый стул.

При своевременном и адекватном лечении трудоспособность зараженного человека полностью восстанавливается в течение 30 суток. При отсутствии адекватной медицинской помощи высокая вероятность быстрого летального исхода.

Риск заражения холерой очень легко снизить до минимального, если соблюдать ряд

простых правил: пить только ту воду, в качестве которой уверены (кипячёную, воду из магазинных бутылок с запаиваемой крышкой); не употреблять некипячёную воду из-под крана и лёд из такой воды, не пить из рек, озёр, бассейнов и фонтанов; чаще мыть руки с мылом и обязательно перед едой; употреблять только ту пищу, которая прошла качественную термическую обработку, не есть сырые морепродукты, тщательно мыть овощи и фрукты кипячёной водой и очищать их от кожуры; после посещения туалета обязательно мыть руки с мылом.

Бактерии холеры боятся кислоты, спирта и хлорсодержащих препаратов. При кипячении погибают мгновенно, при температуре 56 °С – за 30 минут.

В последние несколько лет ВОЗ продолжает получать значительное число уведомлений о случаях заболевания холерой. В 2020 г. сообщалось о 323 369 случаях в 24 странах, из которых 857 случаев закончились смертельным исходом.

Начальник Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Самарской области в г. Чапаевске **Ж.Б. Куставлетова** продолжила тему эпидемиологической обстановки на территории Безенчукского района.

Жанья Бахитжановна подчеркнула, что наша область до сих пор с целью снижения риска распространения инфекционных заболеваний, в том числе новой коронавирусной инфекции, сохраняет соблюдение масочного режима, несмотря на снижение количества заболевших.

В настоящее время, в преддверии летнего сезона, уже «поднимают голову» кишечные инфекции. Отсутствие заболеваний в настоящее время не гарантирует их отсутствие на нашей территории.

– *Один больной может стать источником заражения тысячи человек, – подчеркнула Ж.Б. Куставлетова. – Холера – высококонтагиозное заболевание. Территориальные лечебно-профилактические учреждения должны быть готовы к работе в условиях возникновения эпидемиологической обстановки на своих территориях. Четкое взаимодействие всех структур, своевременная изоляция, проведение противоэпидемических мероприятий позволяют не дать возможности распространения инфекционных заболеваний на территории Безенчукского района.*

Совместная работа с правоохранительными органами позволит вести учет прибывших на территорию граждан из неблагополучных, по тем или иным инфекционным заболеваниям, территорий.

Поэтому в преддверии открытия летнего отдыха, начала массовых купаний в открытых водоемах, необходимо соблю-

дать правила предосторожности, личной гигиены, строго следить за обработкой посуды, мытьем овощей и фруктов.

Главам поселений района необходимо вести учет на своих территориях несанкционированных мест отдыха. Обеспечить доступность выезда медиков для оказания помощи в случаях познрения на инфекционные заболевания, в том числе и холеру.

Жанья Бахитжановна просила обратить особое внимание главы с.п. Екатериновка А.В. Гайдукова на все базы отдыха, которые расположены на территории поселения. Нужно провести рейд совместно с правоохранительными органами по выявлению незарегистрированных в установленном порядке баз отдыха, мест массового пребывания людей вдоль берега Волги.

Руководителям баз отдыха, расположенным на территории Безенчукского района, в т.ч. «Луговая», Парк-отель «Васильевский» и другим, принять меры к недопущению распространения кишечных инфекций.

Руководителям МУП «Водоканал», МУП «Водоканалсервис» усилить контроль 1 пояса санитарно-защитной зоны за объектами водоснабжения на территории района, увеличить число забора проб воды на биологический анализ, расширить мониторинг проб воды.

Начальник структурного подразделения ГБУ СО СВО «Безенчукская СББЖ» А.В. Базин рассказал об эпизоотической обстановке среди животных Безенчукского района.

Алексей Владимирович проинформировал, что в настоящее время имеется один очаг бешенства, который расположен на охотушке Матвеева Грива с.п. Екатериновка. В настоящее время проведены все карантинные мероприятия. Ждем отмены карантинных ограничений.

Активную профилактическую борьбу с лейкозом ведут ветеринары на территории всей губернии. Безенчукский район считается зоной, свободной от лейкоза. Инфицированность животных сокращается.

В начале мая были зафиксированы случаи выявления вируса африканской чумы свиней в Похвистинском районе. Поэтому было принято решение о проведении учебных тактико-специальных учений по ликвидации и ликвидации условного очага АЧС на территории Приволжского района 26 мая.

Начальник Безенчукской СББЖ обратился к главам поселений с просьбой отслеживать все перемещения животных на территории сельских поселений. О продаже или приобретении домашних животных и птиц обязательно нужно сообщать в ветслужбу. Это необходимо с целью предупреждения распространения инфекционных заболеваний животных на территории района.